

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 30 » июня 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0199-ОД от « 20 » июня 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа

исполнительной власти и (или)

органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Начальник отдела по СкиН МКУ «СТК» Никитенко А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «КАПРЕМОНТ 72» Осолов В.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.
Главный специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО «УК «ЖКХ- СТАНДАРТ»
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, км. Старый Тобольский тракт 2-й, д. 8, стр 101

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «КАПРЕМОНТ 72»

наименование организации

в соответствии с договором 124П/24 от 29.10.2024 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «КАПРЕМОНТ 72»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ

(дата заключения договора)

29.10.2024

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

30.09.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

(дата подписания всеми

уполномоченными лицами

завершающего акта о приемке

выполненных работ по форме КС-2)

20.06.25

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, км. Старый Тобольский тракт 2-й, д. 8, стр 101

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:


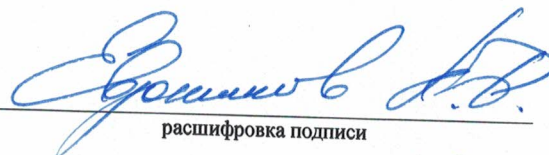


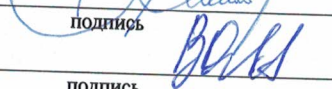
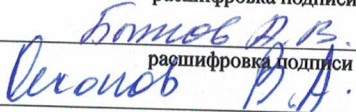
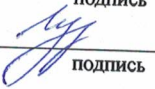
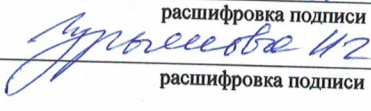
обл. Тюменская, г. Тюмень, км. Старый Тобольский тракт 2-й, д. 8, стр 101

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

Члены комиссии

	
подпись	расшифровка подписи
	
подпись	расшифровка подписи
	
подпись	расшифровка подписи
	
подпись	расшифровка подписи
подпись	расшифровка подписи
подпись	расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Представитель ООО «УК «ЖКХ- СТАНДАРТ» не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107

Подрядчик: Организация, адрес, телефон, факс
Общество с ограниченной ответственностью "КАПРЕМОНТ 72", 625023, Тюменская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10, телефон/факс – 8(9044) 95-78-88;23-68-07

Стройка: Организация, адрес, телефон, факс
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, км. Старый Тобольский тракт 2-й, д. 8, стр. 101
(Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	124П/24
	дата
	29.10.2024
Вид операции	

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
			с	по
	1	30.06.2025	01.05.2025	30.06.2025

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 632 107,52	1 632 107,52	1 632 107,52
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		1 632 107,52	1 632 107,52	1 632 107,52
			Итого		
			Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%		
			Всего с учетом снижения		
			НДС 5%		
			Всего с учетом снижения, в том числе НДС		
			1 632 107,52		
			-		
			1 632 107,52		
			81 605,38		
			1 713 712,90		

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО" Тюменской
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Директор ООО "КАПРЕМОНТ 72"
М П

О.М. Буй

В.А. Осолов

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

Подрядчик (Субподрядчик)

Стройка

Объект

(организация, адрес, телефон, факс)

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области», 625048, Томенская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107

(организация, адрес, телефон, факс)

Общество с ограниченной ответственностью «КАПРЕМОНТ 72», 625023, Томенская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10, телефон/факс – 8(9044) 95-78-88; 23-86-07

(организация, адрес, телефон, факс)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тюмень, км. Старый Тобольский тракт 2-й, д. 8, стр. 101

(наименование, адрес)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тюмень, км. Старый Тобольский тракт 2-й, д. 8, стр. 101

Форма по ОК/Д

по ОКТО

по ОКТО

по ОКТО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Дата

1

30.06.2024

28.10.2024

Отчетный период

с

по

30.06.2024

01.05.2025

30.06.2024

Смета № 02-01-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
Основание: КР-СТ/8-101-24-ТС
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда):

1 713 712,90 руб.

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по позиции	порядку по счету				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Раздел 1. Система теплоснабжения ниже отп. 0,000

Демонтажные работы

Раздел 1. Система теплоснабжения ниже отм. 0,000

Демонтажные работы

1	1	ТСЧНр65-02-003-04	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: до 50 мм	100 м	2,1	1	2,1					
			Объем=210 / 100									
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			91,56					40 101,45
			1-100-30 Средний разряд, работы 3,0	чел.-ч	43,6		91,56			437,98		40 101,45
			2 ЗМ									67,75
			91,17,04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	5,45		11,445	4,35	1,36	5,92		67,75
			4 М									395,55
			01.3.02.03-001 Адетиплен газобразный технический	м3	0,15		0,315	340,41	1,78	605,93		190,87
			01.3.02.08-001 Кислород газобразный технический	м3	1,09		2,289	114,64	0,78	89,42		204,68
			Итого прямые затраты									40 564,75
			ФОТ									40 101,45
			Пр/812-089, 1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы, демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					34 888,26
			Пр/774-089, 1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					17 644,64
			Всего по позиции							44 332,21		93 097,65

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ГЭСН-65-02-003-05	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: свыше 50 до 100 мм	100 м	0,102	1	0,102						
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч				6,6606					2 917,21
	1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	65,3			6,6606					2 917,21
	2 ЗМ											8,21
	91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	13,6			1,3872	4,36	1,36		5,92	8,21
	4 М											46,35
	01.3.02.03-0001 Ацетилен газосварочный технический		МЗ	0,35			0,0357	340,41	1,78		605,93	21,63
	01.3.02.08-0001 Кислород газосварочный технический		МЗ	2,71			0,27642	114,64	0,78		89,42	24,72
	Итого прямые затраты											2 971,77
	ФОТ											2 917,21
	Пр812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87			87					2 537,97
	Пр774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44			44					1 283,57
	Всего по позиции											66 601,08
3	ГЭСН-65-01-003-18	Снятие водомерных узлов массой: до 100 кг	100 шт	0,01	1	0,01						6 793,31
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч				1,066					466,89
	1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	106,6			1,066					466,89
	2 ЗМ											92,78
	ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч				0,0852					42,02
	91.06.05-056 Поручники однокошачье универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 1,1 м3, грузоподъемность 2 т		маш.-ч	8,52			0,0852					92,78
	4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	8,52			0,0852					42,02
	Итого прямые затраты											601,69
	ФОТ											508,91
	Пр812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87			87					442,75
	Пр774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44			44					223,92
	Всего по позиции											1 268,36

Монтажные работы

4	ГЭСН-6-06-002-01	Установка водомерных узлов, устанавливаемых на место монтажа собранными в блоки, без обводной линии диаметром ввода: до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм	узел	1	1	1						126 836,00
---	------------------	--	------	---	---	---	--	--	--	--	--	------------

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ-1, 15; ЗМ-1,25 к раск.; ЗПМ-1,25; ТЗ-1,15; 421пр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ-1,25 55пр от 30.01.2024)

	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч				6,8195					3 175,02
	1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	5,93			1,15					3 175,02
	2 ЗМ						6,8195					79,93
	ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч				0,0625					35,05
	91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,01			0,0125					13,31
	4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01			0,0125					8,26
	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,01			0,0125					21,04
	4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01			0,0125					8,26
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03			0,0375					23,30
	4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,03			0,0375					18,49
	91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,55			1,25					32,40
	Итого											22,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4 М										
		01.7.03.01-0001 Вода		МЗ	0.9		0.9					76.43
		01.7.07.29-0101 Очес льняной		кг	0.01		0.01					46.60
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки никоперированных и		кг	0.16		0.16					1.71
		упрордистых стайей УО-Н1 1345, 342А, диаметр 4.5 мм										24.90
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муния, сурж желазный		кг	0.02		0.02					
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотерых		т	0.00001		0.00001					2.48
		красок и для внешних работ по деревянным поверхностям						60 697.21	1.22			0.74
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										3 366.43
		Пр/612-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы,		%	121		0.9					3 210.07
		812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция					108.9					3 495.77
		и кондиционирование воздуха)										
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы,		%	72		0.85					1 964.56
		774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция					61.2					
		и кондиционирование воздуха)										
		Всего по позиции										
5	4.1	ТЦ 103, 72, 7203345042, 2 Узел учета ТЭ Ю-М, ИМ, 380, 7		шт.	1		1					8 826.76
О		0.12.2024_01_1.1					1					479 200.00
		Всего по позиции										
6	5	ГЭСН16-02-001-02	Проектилка трубопроводов отопления из стальных	100 м	0.588		1					479 200.00
			водогазопроводных неизолированных труб диаметром: 20 мм				0.588					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;										
		42/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25										
		55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			20,08314					9 904.80
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		чел.-ч	28,7		1,15					9 904.80
		2 ЭМ					20,08314					493.19
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,3675					314.04
		91.05.01-017 Крапы башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,08		1,25					1 064.45
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,08		0,0688					62.59
		91.05.05-015 Крапы на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,07		1,25					38.95
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,07		0,05145					86.62
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,35		1,25					34.09
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,35		1,25					159.83
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	1,15		1,25					126.87
		4 М					0,84625					5.92
		01.3.02.03-0012 Асбестовый растворенный технический, марка Б		т	0,00013		0,0000764					156.36
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический		МЗ	0,281		0,165228					56.58
		01.7.03.01-0001 Вода		МЗ	0,44		0,25872					14.77
		01.7.07.29-0101 Очес льняной		кг	0,06		0,03328					13.40
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм		т	0,00017		0,0001					6.02
		03.1.02.03-0015 Извесь строительная негашеная хлорная, марка А		кг	0,0016		0,0009408					10.41
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муния, сурж желазный		кг	0,44		0,25872					86.14
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотерых		т	0,00053		0,0003116					123.81
		красок и для внешних работ по деревянным поверхностям						60 697.21	1,22			32.03
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										10 575.11
												10 104.71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-016-0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 812/лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					11 004,03
		Пр/774-016-0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					6 184,08
		Всего по позиции										
7	5.1	ГЭСН16-02-013-07	Изготовление элементов и сборки узлов стальных трубопроводов из неоцинкованных водогазопроводных труб на сварке диаметром: до 25 мм	10 м	5,88	1	5,88				47 216,36	27 763,22
		Объем=(МАСТЕР.р1)/10										
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			4,5276					2 139,91
		2-100-02 Рабочий 2 разряда		Чел.-ч	0,01		0,0588				401,17	23,59
		2-100-03 Рабочий 3 разряда		Чел.-ч	0,27		1,5876				437,98	695,34
		2-100-04 Рабочий 4 разряда		Чел.-ч	0,49		2,8812				493,19	1 420,98
		2 ЗМ									139,87	29,00
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч			0,0588				736,21	1,33
		91.05.13-003 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 6 т, с краном-манипулятором, грузоподъемность 1,5 т		Маш.-ч	0,01		0,0588				977,83	57,50
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,01		0,0588				493,19	29,00
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч	0,41		2,4108				32,40	78,11
		91.21.19-013 Станки с обрабатываемым кругом для чернового пиления стальных труб, арматуры, профиля и других заготовок		Маш.-ч	0,07		0,4116				7,35	1,41
		4 М									10,36	4,26
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,22		1,2936				6,80	108,36
		01.7.11.07-0213 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей ТМУ-21У, З50А, диаметр 3-5 мм		кг	0,077		0,45276				178,90	8,93
		01.7.17.07-0053 Круг шрифтовой прямой профиля, размеры 180х10х22 мм		шт	0,025		0,147				101,12	1,24
		Итого прямые затраты									125,39	18,43
		ФОТ										2 417,14
		Пр/812-108-0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73		73					2 168,91
		Пр/774-108-0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34		34					1 583,30
		Всего по позиции										737,43
8	5.2	ГЭСН16-02-013-04	Добавить или исключить на каждый последующий разрезовой стьк свыше пяти к морю: 16-02-013-01	100 стыков	1,68	1	1,68				805,76	4 737,87
		Объем=168 / 100										
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			1,5792					772,54
		2-100-01 Рабочий 1 разряда		Чел.-ч	0,03		0,0504				368,05	18,55
		2-100-04 Рабочий 4 разряда		Чел.-ч	0,91		1,5288				493,19	753,99
		2 ЗМ									32,86	16,57
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч			0,0336				736,21	1,33
		91.05.13-003 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 6 т, с краном-манипулятором, грузоподъемность 1,5 т		Маш.-ч	0,02		0,0336				977,83	32,86
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,02		0,0336				493,19	16,57
		Итого прямые затраты									821,97	789,11
		ФОТ										821,97

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр812-108.0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73		73					576,05
		Пр774-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34		34					268,30
		Всего по позиции										
9	5.3	ГЭСН16-02-013-11 При пуске труб ручным гидравлическим трубогибом добавлять на один гиб трубы к норме: 16-02-013-07	10 гибов	8,4	1	8,4						1 666,32
		Объем=84 / 10										
		1 ОТ(ЗТ)	Чел.-ч				1,68					735,81
		2-100-03 Рабочий 3 разряда	Чел.-ч	0,2			1,68					437,98
		2 ЗМ										735,81
		91.21.19-019 Стяжки трубогибные гидравлические ручные для гибки труб наружным диаметром до 60 мм	Маш.-ч	0,19		1,596		1,31	1,48			3,10
		Итого прямые затраты										3,10
		ФОТ										738,91
		Пр812-108.0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73		73						735,81
		Пр774-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34		34						537,14
		Всего по позиции										250,18
10	5.4	ФСБЦ.23.06.05-0002 Трубы стальные сварные неоцинкованные водопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 20 мм, толщина стенки 2,8 мм	м	58,8	1	58,8	110,69	0,97		181,69		1 526,23
		Всего по позиции										6 313,36
11	6	ГЭСН16-02-001-06 Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м	1,83	1	1,83						6 313,36
		Объем=183 / 100										
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)	Чел.-ч				78,2874					38 610,56
		1-100-40 Средний разряд, работы 4,0	Чел.-ч	37,2	1,15	78,2874						38 610,56
		2 ЗМ										1 735,57
		ОТМ(ЗТМ)	Чел.-ч				2,2875					1 201,76
		91.06.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.-ч	0,12	1,25	0,2745						282,19
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,12	1,25	0,2745						181,85
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,07	1,25	0,160125						289,57
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,07	1,25	0,160125						106,08
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,81	1,25	1,852875						1 151,19
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,81	1,25	1,852875						913,82
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и разн	Маш.-ч	1,67	1,25	3,820125						22,62
		4 М					4,35	1,36				1 316,52
		01.3.02.03-00112 Ацетилен растворенный технический, марка Б	т	0,00053		0,0009699	416 065,60	1,78				718,30
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический	м3	0,438		0,80154	114,64	0,78				71,67
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	2,75		5,0325	35,71	1,45				260,58
		01.7.07.29-0101 Очес льняной	кг	0,02		0,0366	128,40	1,33				6,25
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм	т	0,00026		0,0004758	97 282,88	1,07				49,53
		03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0099		0,018117	59,41	1,45				1,56

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муфта, сержи железный	кг	0,55			1,0065	79,88	1,55			124,61
		14.5.05.01-0012 Олифа жидкобинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00062			0,0011346	60 697,21	1,22			84,02
Итого прямые затраты												
		ФОТ										42 864,40
		Пр812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		0,9	108,9					39 812,31
		Пр774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		0,85	61,2					43 355,61
Всего по позиции												
12	6.1	ГЭСН16-02-010-01	Изготовление элементов и сборки узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм Объем=(МАСТЕР р1) / 10	10 м	18,3	1	18,3				60 429,04	110 585,14
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2										
		2 ЗМ	Чел.-ч	0,69			12,627				507,91	6 413,38
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	Чел.-ч	0,06			1,098	4,35	1,36		5,92	6 413,38
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	Маш.-ч	0,18			3,294				32,40	113,23
		4 М	Маш.-ч									6,50
		01.3.02.08-0001 Кислород газосварочный технический	МЗ	0,0117			0,21411	114,64	0,78		89,42	1 093,32
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,8066			14,76078	41,38	1,49		61,66	19,15
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,288			5,2704				6,90	910,15
		01.7.11.07-0038 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей З50, диаметр 4 мм	кг	0,0373			0,68259	187,01	1		187,01	36,37
Итого прямые затраты												
		ФОТ										7 619,93
		Пр812-108-0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73			73					6 413,38
		Пр774-108-0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34			34					4 681,77
Всего по позиции												
13	6.2	ГЭСН16-02-010-10	Добавить на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 50 мм Объем=(МАСТЕР р1/2+Ф15+2+Ф16+Ф17)-1	стык	178,5	1	178,5				791,38	14 482,25
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2										
		2 ЗМ	Чел.-ч	0,49			87,465				507,91	44 424,35
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	Чел.-ч				87,465					44 424,35
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	Маш.-ч	0,06			10,71	4,35	1,36		5,92	1 104,41
		4 М	Маш.-ч	0,18			32,13				32,40	63,40
		01.3.02.08-0001 Кислород газосварочный технический	МЗ	0,0117			2,08845	114,64	0,78		89,42	10 486,92
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,8066			14,3,9781	41,38	1,49		61,66	186,75
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,144			25,704				6,90	8 877,69
		01.7.11.07-0038 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей З50, диаметр 4 мм	кг	0,0373			6,65805	187,01	1		187,01	177,36
Итого прямые затраты												
		ФОТ										56 015,68
		Пр812-108-0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73			73					44 424,35
		Пр774-108-0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34			34					44 424,35
Всего по позиции												
13	6.2	ГЭСН16-02-010-10	Добавить на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 50 мм Объем=(МАСТЕР р1/2+Ф15+2+Ф16+Ф17)-1	стык	178,5	1	178,5				791,38	14 482,25
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2										
		2 ЗМ	Чел.-ч	0,49			87,465				507,91	44 424,35
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	Чел.-ч				87,465					44 424,35
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	Маш.-ч	0,06			10,71	4,35	1,36		5,92	1 104,41
		4 М	Маш.-ч	0,18			32,13				32,40	63,40
		01.3.02.08-0001 Кислород газосварочный технический	МЗ	0,0117			2,08845	114,64	0,78		89,42	10 486,92
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,8066			14,3,9781	41,38	1,49		61,66	186,75
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,144			25,704				6,90	8 877,69
		01.7.11.07-0038 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей З50, диаметр 4 мм	кг	0,0373			6,65805	187,01	1		187,01	177,36
Итого прямые затраты												
		ФОТ										56 015,68
		Пр812-108-0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73			73					44 424,35
		Пр774-108-0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34			34					44 424,35
Всего по позиции												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр812-108.0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73		73					32 429,78
		Пр774-108.0 С/П Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34		34					15 104,28
		Всего по позиции										
14	6.3	ФСБЦ-23.5.02.02-144	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	М	183	1	183	440,46	1,01			103 549,74
		Всего по позиции						444,86				81 409,38
15	6.4	ФСБЦ-23.8.04.06-064	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 50 мм, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	шт	36	1	36	148,33	1,26			81 409,38
		Всего по позиции						186,90				6 728,40
16	6.5	ФСБЦ-23.8.04.08-041	Переход концентрический бесшовный приварной из стали марок 20, 09Г2С, наружный диаметр и толщина стенки 57х4,0-38х2,0 мм	шт	8	1	8	134,01	1,8			6 728,40
		Всего по позиции						241,22				1 929,76
17	7	ГЭСН16-02-005-04	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм	100 м	0,102	1	0,102					1 929,76
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР,ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 42/Ир п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/Ир от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				8,50425					4 256,80
		1-100-41 Средний разряд работы 4,1	чел.-ч		72,5	1,15	8,50425				500,55	4 256,80
		2 ЗМ										195,36
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч				0,225675					119,29
		91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,27	1,25		0,034425				1 064,45	36,64
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,27	1,25		0,034425				662,49	22,81
		91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,1	1,25		0,01275				1 883,48	21,46
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,1	1,25		0,01275				662,49	8,45
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,4	1,25		0,1785				621,30	110,90
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,4	1,25		0,1785				493,19	88,03
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	34,92	1,25		4,4523				5,92	26,36
		4 М						4,35	1,36			100,61
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газосварочный технический	МЗ	0,61			0,06222	340,41	1,78			37,70
		01.3.02.08-0001 Кислород газосварочный технический	МЗ	0,67			0,06834	114,64	0,78			6,11
		01.7.03.01-0001 Вода	МЗ	7,03			0,71706	35,71	1,45			37,13
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм	т	0,0005			0,000051	97 282,88	1,07			5,31
		03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0251			0,0025602	59,41	1,45			0,22
		04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200	МЗ	0,021			0,002142					14,14
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										4 672,06
		Пр812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9		108,9					4 376,09
		812/Ир от 21.12.2020 п.25	%									4 765,56
		Пр774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85		61,2					2 678,17
		774/Ир от 11.12.2020 п.16	%									
		Всего по позиции										12 115,79
								118 782,25				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	7.1	ГЭСН6-02-010-02	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 80 мм	10 м	1,02	1	1,02					
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2	1 ОТ(3Т)	чел.-ч			0,9394					476,62
		2 ЗМ		чел.-ч	0,92		0,9394					476,62
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		Маш.-ч	0,07		0,0714	4,35	1,36			12,98
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч	0,38		0,3876					0,42
		4 М										12,56
		01.3.02.08-0001 Кислород газосварный технический		МЗ	0,0303		0,030906	114,64	0,78			148,40
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	2,0819		2,123538	41,38	1,49			2,76
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,468		0,47736					130,94
		01.7.11.07-0039 Энергоуды сварочные для сварки низкотемпературных и углеродистых сталей З50, диаметр 4 мм		кг	0,0598		0,060996	187,01	1			3,29
												11,41
		Итого прямые затраты										638,00
		ФОТ										476,62
		Пр812-108-0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73		73					347,93
		Пр774-108-0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34		34					162,05
		Всего по позиции										
19	7.2	ГЭСН6-02-010-11	Добавить на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 80 мм	стык	34,1	1	34,1					1 147,98
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			23,188					11 777,42
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	0,68		23,188					11 777,42
		2 ЗМ										433,97
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		Маш.-ч	0,07		2,387	4,35	1,36			14,13
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч	0,38		12,956					32,40
		4 М										419,84
		01.3.02.08-0001 Кислород газосварный технический		МЗ	0,0303		1,03323	114,64	0,78			4 910,45
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	2,0819		70,98279	41,38	1,49			92,39
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,252		8,5932					4 377,42
		01.7.11.07-0039 Энергоуды сварочные для сварки низкотемпературных и углеродистых сталей З50, диаметр 4 мм		кг	0,0598		2,03918	187,01	1			59,29
												381,35
		Итого прямые затраты										17 121,84
		ФОТ										11 777,42
		Пр812-108-0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73		73					8 597,52
		Пр774-108-0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34		34					4 004,32
		Всего по позиции										
20	7.3	ФСБУ-23.5.02-02-1168	Трубы стальные электросварные прямые из стали марки 20, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 4 мм	м	10,2	1	10,2	576,54	1,01			29 723,66
												5 939,56
		Всего по позиции										
21	7.4	ФСБУ-23.5.04-06-0069	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 3,5 мм	штг	8	1	8	204,48	1,26			5 939,56
												2 061,12
		Всего по позиции										2 061,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22	7.5	ФСБЦ-23.8.04.12-0193	Тройник равнопроходной сварной с накладкой, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр и толщина стенки 89х3,5 мм	шт	2	1	2	631,64	1,8	1 136,95		2 273,90
Всего по позиции												
23	7.6	ФСБЦ-23.8.04.08-0062	Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 89х5-57х4 мм	шт	8	1	8	423,86	1,8	762,95		2 273,90
Всего по позиции												
24	8	ФСБЦ-18.1.09.08-1040	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм	шт	42	1	42	587,45	1,34	787,18		6 103,60
Всего по позиции												
25	9	ФСБЦ-18.1.09.08-1044	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм	шт	16	1	16	1 258,19	1,34	1 685,97		33 061,56
Всего по позиции												
26	10	ФСБЦ-18.1.09.08-1042	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 20 мм	шт	42	1	42	873,06	1,34	1 169,90		26 975,52
Всего по позиции												
27	11	ФСБЦ-18.1.06.01-0092	Клапан статический балансировочный латунный для систем отопления, ГВС, теплоснабжения, холодоснабжения, без измерительного порта, с внутренним резьбовым присоединением, давление 2,5 МПа, диаметр 20 мм	шт	21	1	21	3 050,66	1,34	4 087,88		49 135,80
Всего по позиции												
28	12	ГЭСН16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	шт	2	1	2					85 845,48
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421лр п.596 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25) 55лр от 30.01.2024												
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			3,381					1 574,13
1-100-35 Средний разряд, работы 3,5				чел.-ч	1,47	1,15	3,381			465,58		1 574,13
2 ЗМ				чел.-ч								59,42
ОТМ(ЗТМ)				чел.-ч			0,05					24,66
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,02	1,25	0,05	477,92	1,3	621,30		31,07
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,02	1,25	0,05			483,19		24,66
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				маш.-ч	0,35	1,25	0,875			32,40		28,35
4 М												456,31
01.102-08-0001 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм				1000 шт	0,002		0,004	7 023,63	0,99	6 953,39		27,81
01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УО-Н1 13/45, 3/42А, диаметр 4-5 мм				кг	0,14		0,28	155,63	1	155,63		43,58
01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм				т	0,0011		0,0022	145 801,49	1,2	174 961,79		384,92
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр8/12-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	121	0,9	108,9					2 114,52
Пр7/4лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	72	0,85	61,2					1 598,79
												1 741,08
												978,46
Всего по позиции											2 417,03	4 834,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
29	12.1	ФСБЛ-23.8.03.11-0172	Фланец стальной плоский приварной с соединительным выступом, марка стали 20, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	4	1	4	544,09	1,2			2 611,64
Всего по позиции												
30	12.2	ФСБЛ-18.1.06.01-1020	Колпан балансировочный ручной, присоединение к трубопроводу фланцевое, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	2	1	2	23 671,13	1,41			2 611,64
Всего по позиции												
31	13	ГЭСН-6-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	шт	4	1	4					66 752,58
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 42/пр п.596 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			6,762					3 148,25
1-100-35 Средний разряд работы 3,5				чел.-ч	1,47	1,15	6,762					3 148,25
2 ЗМ												465,58
ОТМ(ЗТМ)				чел.-ч			0,1					118,83
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,02	1,25	0,1	477,92	1,3			621,30
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,02	1,25	0,1					62,13
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				маш.-ч	0,35	1,25	1,75	493,19				49,32
4 М								32,40				56,70
01.1.02.08-001 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм				1000 шт	0,002		0,008	7 023,63	0,99			912,61
01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм				кг	0,14		0,56	155,63	1			55,63
01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм				т	0,0011		0,0044	145 801,49	1,2			87,15
Итого прямые затраты												769,83
ФОТ												4 229,01
Пр612-016-0-1, Приказ № ПР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	121	0,9	108,9					3 197,57
Пр774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	72	0,85	61,2					3 482,15
Пр774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	72	0,85	61,2					1 956,91
Всего по позиции				шт	8	1	8	544,09	1,2			9 668,07
32	13.1	ФСБЛ-23.8.03.11-0172	Фланец стальной плоский приварной с соединительным выступом, марка стали 20, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	8	1	8					5 223,28
Всего по позиции												
33	13.2	ФСБЛ-18.1.09.11-0036	Кран стальной шаровой ручной фланцевый для воды, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	4	1	4	4 181,69	1,32			22 079,32
Всего по позиции												
34	14	ГЭСН-26-01-017-01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубами	10 м	25,2	1	25,2					22 079,32
Объем=(Ф5 р1+Ф2 р1+Ф4 р1) / 10												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расц.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; 421пр п.556 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 551пр от 30.01.2024)												
1-100-42 Средний разряд работы 4,2												
2 ЗМ												
ОТМ(ЗТМ)												
91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4												
91.21.22-443 Стенки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, дифрактов, пружек, мощность 0,75 кВт												
Маш-ч												
2,2												
1,15												
63,756												
63,756												
Чел-ч												
0,25												
1,25												
7,875												
0,25												
1,25												
7,875												
0,39												
1,25												
12,285												
Маш-ч												
21,39												
1,46												
31,23												
383,66												
4 М												
01.7.06.14-0036 Ленты термоизоляционные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм												
М												
15												
378												
40,94												
1,7												
69,60												
35 856,94												
26 308,80												
10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм												
кг												
0,033												
0,8316												
12.2.01-01-0021 Клипсы (зажимы)												
100 шт												
0,3												
7,56												
237,35												
1,33												
315,68												
2 386,54												
14.1.04-01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов												
л												
0,143												
3,6036												
774,67												
2,2												
1 704,27												
6 141,51												
14.5.09-05-0103 Очиститель клея												
л												
0,02												
0,504												
830,95												
1,71												
1 420,92												
716,14												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
77 399,52												
36 266,18												
31 660,38												
16 954,44												
Пр812-020-0-1, Приказ № НР Теплоизоляционные работы 812пр от 21.12.2020 п.25												
%												
97												
0,9												
87,3												
Пр774-020-0, Приказ № СП Теплоизоляционные работы 774пр от 11.12.2020 п.16												
%												
55												
0,85												
46,75												
Всего по позиции												
128 014,34												
99,14												
6 412,38												
35 000,57												
14.1 ФСБЦ-12.2.07.04-0207												
Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 28 мм, толщина 13 мм												
М												
64,68												
1												
64,68												
75,68												
1,31												
126 014,34												
6 412,38												
Объем=Фд.р1*1,1												
Всего по позиции												
6 412,38												
39 462,85												
14.2 ФСБЦ-12.2.07.04-0213												
Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 60 мм, толщина 13 мм												
М												
201,3												
1												
201,3												
149,65												
1,31												
196,04												
39 462,85												
Объем=Фд.р1*1,1												
Всего по позиции												
39 462,85												
37 14.3 ФСБЦ-12.2.07.04-0218												
Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 89 мм, толщина 13 мм												
М												
11,22												
1												
11,22												
270,37												
1,31												
354,18												
39 462,85												
39 462,85												
Объем=Фд.р1*1,1												
Всего по позиции												
39 462,85												
15 ФСБЦ-23.1.02.06-0037												
Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурлом санитарным, диаметр резьбы шурла М6, длина шурла 100 мм, диаметр хомута от 50 до 64 мм												
10 шт												
4,3												
1												
4,3												
335,45												
1,5												
503,18												
3 973,90												
2 163,67												
Всего по позиции												
2 163,67												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
39	16	ФСБЦ.23.1.02.06-0052	Хомуты металлические одинаковые двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурлом сантехническим, диаметр резьбы шурла М8, длина шурла 200 мм, диаметр хомута от 90 до 100 мм	10 шт	0,2	1	0,2	484,01	1,5		726,02	145,20
Всего по позиции												
40	17	ФСБЦ.01.7.15.12-0013	Шпилька стальная резьбовая, диаметр резьбы М8, длина 200 мм	шт	20	1	20	53,99	0,98		52,91	145,20
Всего по позиции												
41	18	ФСБЦ.01.7.15.01-0036	Анкер забивной латунный, диаметр внутренней резьбы М8, диаметр 10 мм, длина 28-30 мм	шт	40	1	40	8,83	1,5		13,25	1 058,20
Всего по позиции												
42	19	ФСБЦ.08.3.08.02-0058	Уголок стальной горячекатаный равнополочный, марки стали Ст3сп, Ст3пс, ширина полки 35-55 мм, толщина полки 3-5 мм	т	0,063878	1	0,063878			55 955,50		530,00
Всего по позиции												
43	20	ГЭСН16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м	2,418	1	2,418					3 574,33
Объем=(Ф5.р1+Ф2.р1) / 100												
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 42/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-53 Средний разряд работы 5,3												
2 ЗМ												
91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)												
4 М												
01.7.03.01-0001 Вода												
01.7.07.29-0101 Очес льняной												
14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мурия, сурик железный												
14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
812/лр от 21.12.2020 п.25												
Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
774/лр от 11.12.2020 п.16												
Всего по позиции												
44	21	ГЭСН16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м	0,102	1	0,102			9 369,39		22 655,19
Объем=(Ф4.р1) / 100												
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 42/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-53 Средний разряд работы 5,3												
2 ЗМ												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												
Итого по позиции												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.10.08-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания не более 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высотой 10 МПа (100 кгс/см ²)		Маш.-ч	1,5	1,25	0,19125	14,13	1,49	21,05		4,03
		4 М										
		01.7.03.01-0001 Вода		МЗ	3,8		0,3876	35,71	1,45			21,20
		01.7.07.29-0101 Очес льняной		кг	0,02		0,00204	128,40	1,33			20,07
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муфта, сурки железный		кг	0,05		0,0051	79,88	1,55			0,35
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных туштерых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям		т	0,00002		0,000002	60 697,21	1,22			0,63
		Итого прямые затраты						60 697,21	1,22			0,15
		ФОТ										
		Пр/612-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					375,19
		812/пр от 21.12.2020 п.25										349,96
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					381,11
		774/пр от 11.12.2020 п.16										214,18
		Итого по позиции										
45	22	ГЭСН3-03-002-04	Осрутовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м ²	0,4042	1	0,4042			9 514,51		970,48
		Объем=40,42 / 100										
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч	5,31		2,146302					1 169,11
		1-100-47 Средний разряд работы 4,7		Чел.-ч			2,146302			544,71		1 169,11
		2 ЗМ		Чел.-ч								12,40
		ОТМ(3ТМ)		Чел.-ч			0,008084					4,28
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)		Маш.-ч	0,01		0,004042	6,62	1,52	10,06		0,04
		91.06.05-011 Потурки одношовные универсальные фланцевые пневмокапелные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м ³ , грузоподъемность 5 т		Маш.-ч	0,01		0,004042			1 664,99		6,73
		4-100-050 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 5		Чел.-ч	0,01		0,004042			566,80		2,29
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,01		0,004042	477,92	1,3	621,30		2,51
		4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,01		0,004042			493,19		1,99
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		Маш.-ч	1,12		0,452704			6,89		3,12
		4 М										
		14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021		т	0,009		0,0036378	51 280,15	1,63	83 586,64		382,75
		14.5.09.02-0002 Кипол нефтяной, марка А		т	0,0015		0,0006063	75 885,63	1,71	129 764,43		304,07
		Итого прямые затраты						75 885,63				78,68
		ФОТ										
		Пр/612-013-0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%	94	0,9	84,6					1 568,54
		812/пр от 21.12.2020 п.25										1 173,39
		Пр/774-013-0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%	51	0,85	43,35					992,69
		774/пр от 11.12.2020 п.16										508,66
		Итого по позиции										
46	23	ГЭСН3-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью	100 м ²	0,4042	1	0,4042			7 594,98		3 069,89
		ФФ-115										
		Объем=40,42 / 100										
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч	2,13	2	1,721892					801,68
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		Чел.-ч			1,721892			465,68		801,68
		2 ЗМ		Чел.-ч								22,18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч								
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)		Маш.-ч	0,01	2	0,008084	6,62	1,52	10,06		8,57
		91.06.05-011 Поручники одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		Маш.-ч	0,01	2	0,008084			1 664,99		13,46
		4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5		Чел.-ч	0,01	2	0,008084			566,80		4,58
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,01	2	0,008084			621,30		5,02
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,01	2	0,008084	477,92	1,3	493,19		3,99
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		Маш.-ч	0,65	2	0,52546			6,89		3,62
		4 М										
		14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115, цветная, белая		т	0,009	2	0,0072756	60 045,35	1,83	109 892,99		916,74
		14.5.09.11-0102 Уайт-спирит		кг	1,4	2	1,13176	60,60	1,71	103,63		799,46
		ФОТ										117,28
		Итого прямые затраты										1 749,17
		Пр/812-013-0-1, Приказ № НР-Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	94	0,9	84,6					810,25
		Пр/774-013-0, Приказ № СП-Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	51	0,85	43,35					685,47
												351,24

Всего по позиции

Всего по разделу 1 Система теплоснабжения ниже отп. 0,000

Итого по акту:

Всего прямые затраты (справочно)

в том числе:

Оплата труда рабочих

Эксплуатация машин

Оплата труда машинистов (ОТМ)

Материалы

Строительные работы

Строительные работы

в том числе:

оплата труда

эксплуатация машин и механизмов

оплата труда машинистов (ОТМ)

Материалы

накладные расходы

сметная прибыль

Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ

в том числе:

оплата труда

эксплуатация машин и механизмов

оплата труда машинистов (ОТМ)

Материалы

накладные расходы

сметная прибыль

Оборудование

Инженерное оборудование

Всего

Всего ФОТ (справочно)

Всего накладные расходы (справочно)

6 892,33

2 785,88

1 528 247,00

748 733,96

213 894,29

9 922,76

5 614,29

519 302,62

1 049 047,00

892 212,93

147 154,26

8 082,34

5 568,72

502 555,17

148 467,27

80 385,17

156 834,07

66 740,03

1 840,42

45,57

16 747,45

48 753,49

22 707,11

479 200,00

479 200,00

1 528 247,00

219 508,58

197 220,76

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего сметная прибыль (справочно)									103 092,28
			Компенсация НДС при УСН									103 860,52
			Всего									1 632 107,52
			НДС 5%									81 605,38
			ВСЕГО по акту									1 713 712,90
			справочно:									
			Оборудование, отсутствующее в ОРСН									
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов									479 200,00
							437,272264					
							11,170027					

Порядчик:

Общество с ограниченной ответственностью "КАПРЕМОНТ 72"
Директор

ПРИЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»
Заместитель директора

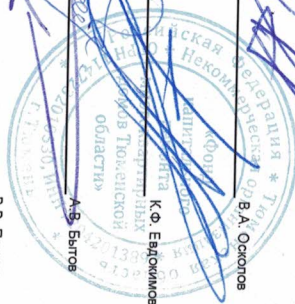
Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждает:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расчетки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



М.П.

В.А. Осипов

М.П.

К.Ф. Ендискиев

А.В. Битов

В.В. Павлов

С.Л. Борочникова

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]